



04001720603970008



1465

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 172

6 Μαρτίου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,860 στρεμμάτων, στη  
θέση «Βαμβακιές» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσση-  
νιας. .... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) και  
τροποποίηση προκηπίου. .... 2

Καθορισμός κοινοχρήστων χώρων σε προϋφισταμένο  
του έτους 1923 οικισμό του Δήμου Σκοπέλου (Ν.  
Μαγνησίας). .... 3

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω  
απαλλοτρίωσης υπέρ των φαινομένων ιδιοκτητών. 4

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 219

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,860 στρεμμάτων, στη  
θέση «Βαμβακιές» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσση-  
νιας.

Ο ΑΝΑΠΛ/ΤΗΣ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως  
τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το  
Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 παρ. 2 εδάφ. β', 6 και 6

παρ. 7 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση δ/ξεων για τη Νομ-  
/κή Αυτ/ση και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-  
τος.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ  
90Α'/27.5.96).

5. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των  
δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

6. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

7. Την αριθ. 124/14.1.97 πρόταση του Δασαρχείου Κυ-  
παρισίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμε-  
νης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για  
την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που κατα-  
στράφηκε από παράνομη εκχέρωση από 1.9.96 μέχρι  
16.10.96 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού οκτακο-  
σίων εξήντα τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη  
θέση «Βαμβακιές» Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνιας  
προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α και  
έχουν όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ελαιόκτημα Αδάμ Μπουλουλή.

Βόρεια: Ελαιόκτημα Αδάμ Μπουλουλή.

Νότια: Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης και πέρα αυ-  
τής αγροτικό δρόμο.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτε-  
λεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπε-  
ται η φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που κα-  
ταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 10 Φεβρουαρίου 1997

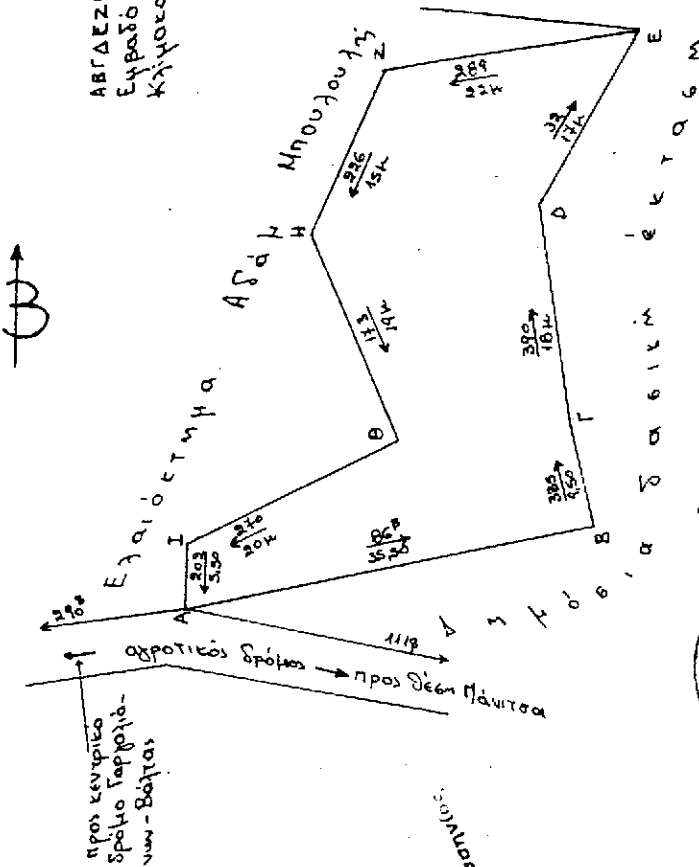
Ο Αναπληρωτής Περιφ/κού Δ/ντή  
ΜΙΧΑΗΛΣ ΚΑΤΣΙΚΕΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

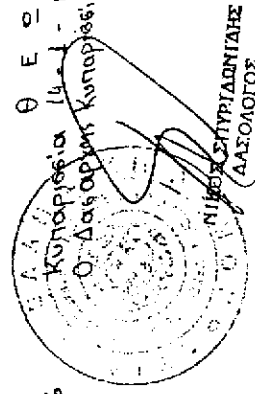
Ανοδασιώτες δημοσίας έκτασης επί δέσμης  
βαρβακίης περιφέρειας βόρειου Γαργαζιανών.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ: Ανοδασιώτες έκτασης  
Εμβαδό: 0,060 στρέμματα  
Κλίμακα: 1:500

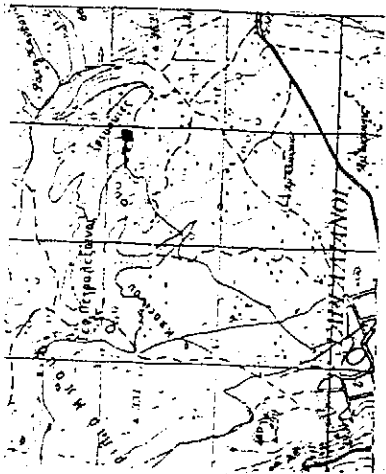
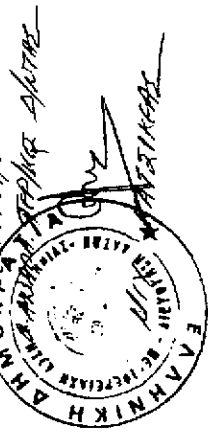


Θ Ε ρ ρ Η Κ Ε  
Κατάστα 10-2-1997  
Ο Δασάρχης Κυπριασίας



Γαργαζιανών 10-12-1996  
Η Συντάκτρια

Τάτσα Νίκη  
Δασολόγος



ΑΝΟΔΑΣΙΩΤΕΣ ΧΑΡΤΗΣ Γ.Ν.Σ.-1977  
ΦΥΛΟ ΧΑΡΤΗΣ: "ΦΙΛΙΑΤΡΑ"  
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50000  
→ Δέσμη ανοδασιώτες έκτασης.

Αντικείμενο είναι μεσογειακό  
Μνημείο

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) και τροποποίηση προκήπιου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) που αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).
4. Τις 1268/1995 και 106/1996 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Θεσσαλονίκης.
5. Την 505/συν.22η/1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.
7. Την 579/1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της

Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) και ειδικότερα στο Ο.Τ. που περικλείεται μεταξύ των οδών Μοναστηρίου, Ι. Κωλέττη, Βίτσι και Μαζαράκη με τη μετατόπιση οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής και τη μετατροπή πεζοδρόμου σε οδό όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 106578/1996 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

**Άρθρο 2**

Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο, του πλάτους αυτού παραμένοντος του ίδιου όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

**Άρθρο 3**

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

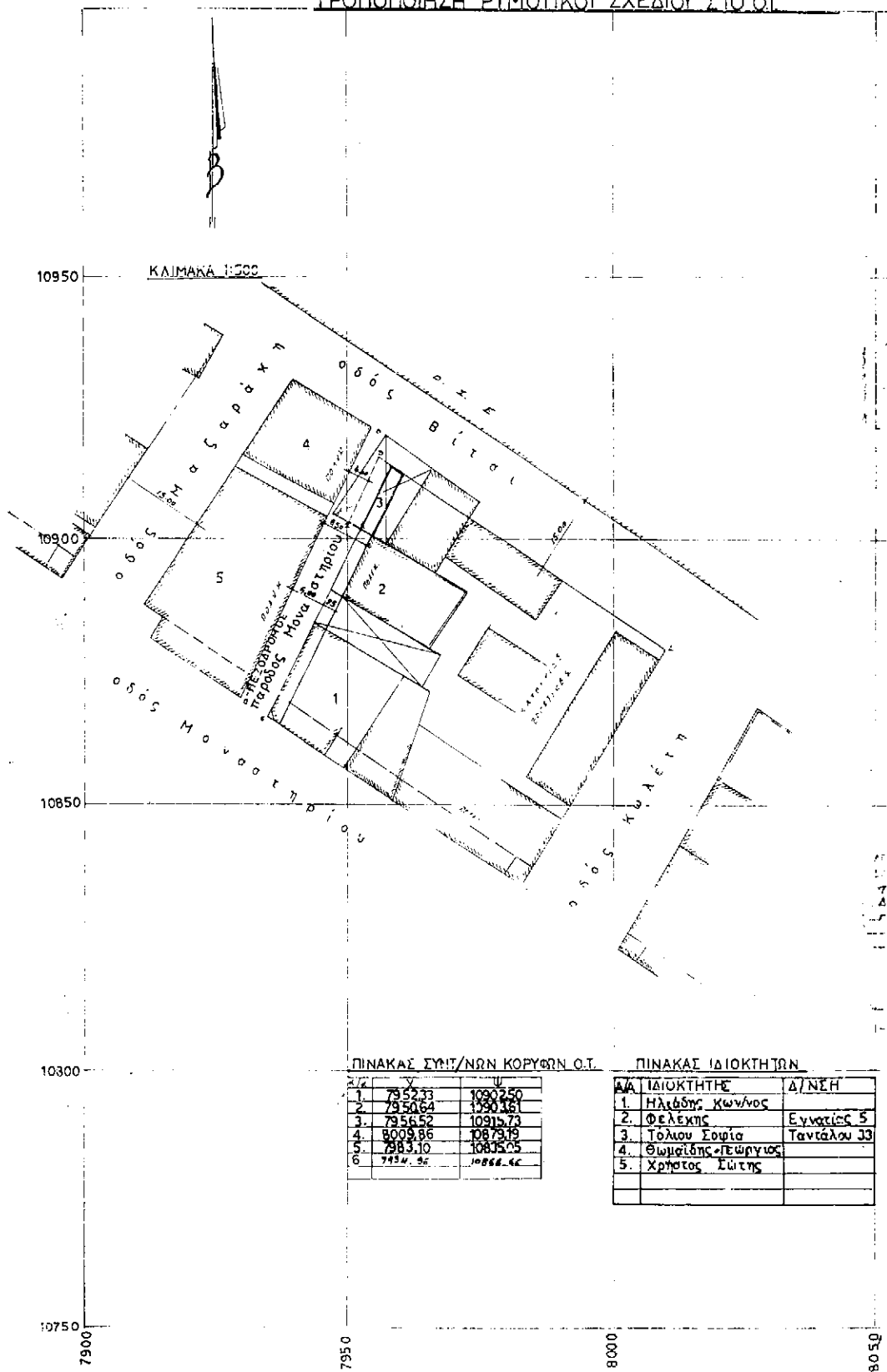
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Δήμος Θεσ/νίκης

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ





(3)

Καθορισμός κοινοχρήστων χώρων σε προϋφισταμένο του έτους 1923 οικισμό του Δήμου Σκοπέλου (Ν. Μαγνησίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2 και 3 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν. 2242/1994 «Πολυεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Τις 252/1995 και 337/1995 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Σκοπέλου.

5. Την 455/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την 590/1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Καθορίζονται κοινόχρηστοι χώροι στην περιοχή «Παναγιά Πύργου» του Δήμου Σκοπέλου (Ν. Μαγνησίας) που είναι οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός με το από 19.10.1978 Π. Δ/γμα (Δ' 594), όπως οι χώροι φαίνονται με στοιχεία 1, 2, 3, 4 και 5 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 106577/1996 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

**Άρθρο 2**

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1997

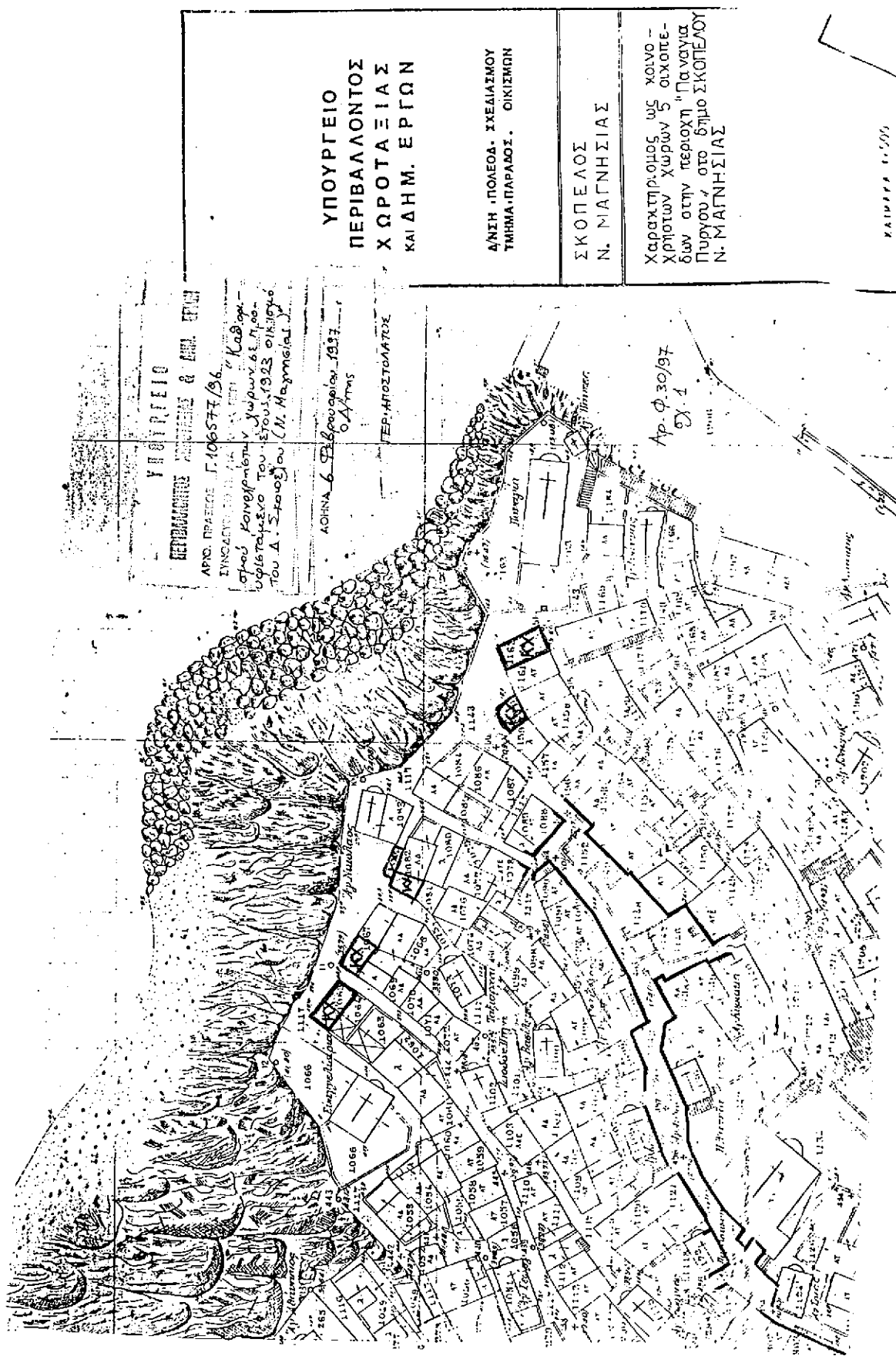
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης υπέρ των φαινομένων ιδιοκτητών.

Ο Βασίλειος Παπαδημητρίου του Παναγιώτου και η Νικολίτσα Παπαδημητρίου του Παναγιώτου, κάτοικοι Ξυλοκάστρου, με το αριθ. 5644/24.2.1997 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, γραφείου Παρακαταθηκών Ξυλοκάστρου, κατέθεσαν το ποσό των δύο εκατομμυρίων οκτακοσίων χιλιάδων (2.800.000) δραχμών υπέρ των φαινομένων ιδιοκτητών Ευαγγελίας χήρας Παναγιώτου Δουράκου, το γένος Κων/νου Γιουρούκου, κατοίκου Ξυλοκάστρου και Γερασίμου Γιουρούκου του Κων/νου, κατοίκου Αυστραλίας, 16 WOONONA RD, WOONONA 2517 AUSTRALIA, για αποζημίωση των εξ αδιαιρέτου μεριδίων των, (1/5 εξ αδιαιρέ-

του ο καθένας), για τα ρυμοτομούμενα και τα προσκυρούμενα τμήματα συνολικού εμβαδού 408,50 τ.μ. των υπ' αριθ. Β1 και Β2 ιδιοκτησιών που αναφέρονται στην αριθ. 7/1994 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεων ρυμοτομουμένων – προσκυρουμένων ιδιοκτησιών του τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας Κορινθίας, σύμφωνα με την τιμή που καθορίστηκε με την αριθ. 155/1995 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου, σε εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Ξυλοκάστρου για τη διάνοιξη της δημοτικής οδού «Αγίας Τριάδος».

(Αριθ. διπλ. είσπ. ΔΟΥ Ι' Αθηνών 1241555/24.2.1995)

Ξυλόκαστρο, 24 Φεβρουαρίου 1997

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ